

СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Администрацией города Нижнего Новгорода рассматривается ходатайство МКУ «Управление инженерной защиты территории города Нижнего Новгорода» об установлении публичного сервитута на частях земельных участков с кадастровыми номерами:

- 52:18:0060054:47 по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, пер. Лудильный, 2 (литера Е),

- 52:18:0060054:46 по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, переулок Лудильный, 4 (литера Б),

- 52:18:0060054:56 по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, пер. Лудильный, 10 (литера А, А1),

- 52:18:0060054:918 по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах переулка Плотничный, ул. архитектора Харитонов А.Е., переулк Лудильный,

- 52:18:0000000:14191 по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах переулк Плотничный, ул. Архитектора Харитонов А.Е., переулк Лудильный,

- 52:18:0060054:924 по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах переулк Плотничный, ул. Архитектора Харитонов А.Е., переулк Лудильный,

- 52:18:0060055:499 по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, переулк Университетский, дом 1,

- 52:18:0060050:8 по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Ильинская, 56 (литеры И, И1, И2),

- 52:18:0000000:14192 по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах переулк Плотничный, ул. Архитектора Харитонов А.Е., переулк Лудильный,

- 52:18:0060056:357 по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район,

- 52:18:0060050:6(2) по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, улица Ильинская, дом 78-г,

- 52:18:0060050:73 по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, улица Ильинская, дом 74,

- 52:18:0060050:74 по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, улица Ильинская, дом 74 (литеры В, Ж),

- 52:18:0060050:318 по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, улица Ильинская, дом 78 (литеры А, А1, А2, А3),

- 52:18:0060050:359 по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, улица Ильинская, дом 76 (литера Б) и на земельных участках с кадастровыми номерами:

- 52:18:0060050:325 по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, улица Ильинская, 78 (литера Л),

- 52:18:0000000:14456 по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, улица Ильинская,

- 52:18:0060054:60 по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, переулк Лудильный, 2 (литеры Б, В, В1, В2, В3) в целях,

предусмотренных п.6 ст.39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, реконструкции участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами – коллектор дождевой канализации при строительстве объекта «Создание террасного парка в Почаинском овраге с проведением работ по реконструкции коллектора дождевой канализации и выполнением работ по инженерной защите склонов (1 этап)».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута по адресу:

Нижний Новгород, Кремль, корпус 5, каб. 438, тел.467 10 50 (департамент градостроительного развития и архитектуры администрации города Нижнего Новгорода).

Время приема заинтересованных лиц: понедельник - четверг с 10:00 до 18:00, пятница с 10:00 до 17:00, обед с 12.00 до 12.48.

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-коммуникационной сети «Интернет» по адресу: Нижнийновгород.рф – О городе – Направления деятельности – Градостроительство и архитектура – Публичные сервитуты.

Кроме того, в соответствии с пунктом 8 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов городского округа, подают в орган, уполномоченный на установление публичного сервитута, заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Заинтересованные лица имеют право подать заявления об учете прав на земельный участок по электронной почте dgria@admgor.nnov.ru или по адресу:

603082, Нижний Новгород, Кремль, корпус 5, каб. 438, тел.467 10 50 (департамент градостроительного развития и архитектуры администрации города Нижнего Новгорода) до 22.02.2023 включительно.

Время приема заинтересованных лиц: понедельник - четверг с 10:00 до 18:00, пятница с 10:00 до 17:00, обед с 12.00 до 12.48.

Работы по реконструкции участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами – коллектор дождевой канализации при строительстве объекта «Создание террасного парка в Почаинском овраге с проведением работ по реконструкции коллектора дождевой канализации и выполнением работ по инженерной защите склонов (1 этап)» предусмотрены в рамках документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, расположенной в границах Зеленского съезда, улиц Грузинской, М.Покровской, Ильинской, переулка Плотничного в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода, утвержденной приказом Министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области «Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, расположенной в границах Зеленского съезда, улиц Грузинской, М.Покровской, Ильинской, переулка Плотничного и улицы

Почаинской в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода» от 22.09.2022 №06-01-03/52 и муниципального контракта от 24.10.2022 № 68 на выполнение работ по реализации объекта «Создание террасного парка в Почаинском овраге с проведением работ по реконструкции коллектора дождевой канализации и выполнением работ по инженерной защите склонов».

Информация о документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, расположенной в границах Зеленского съезда, улиц Грузинской, М.Покровской, Ильинской, переулка Плотничного в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода размещена на официальном сайте Министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области mingrad-no.ru.

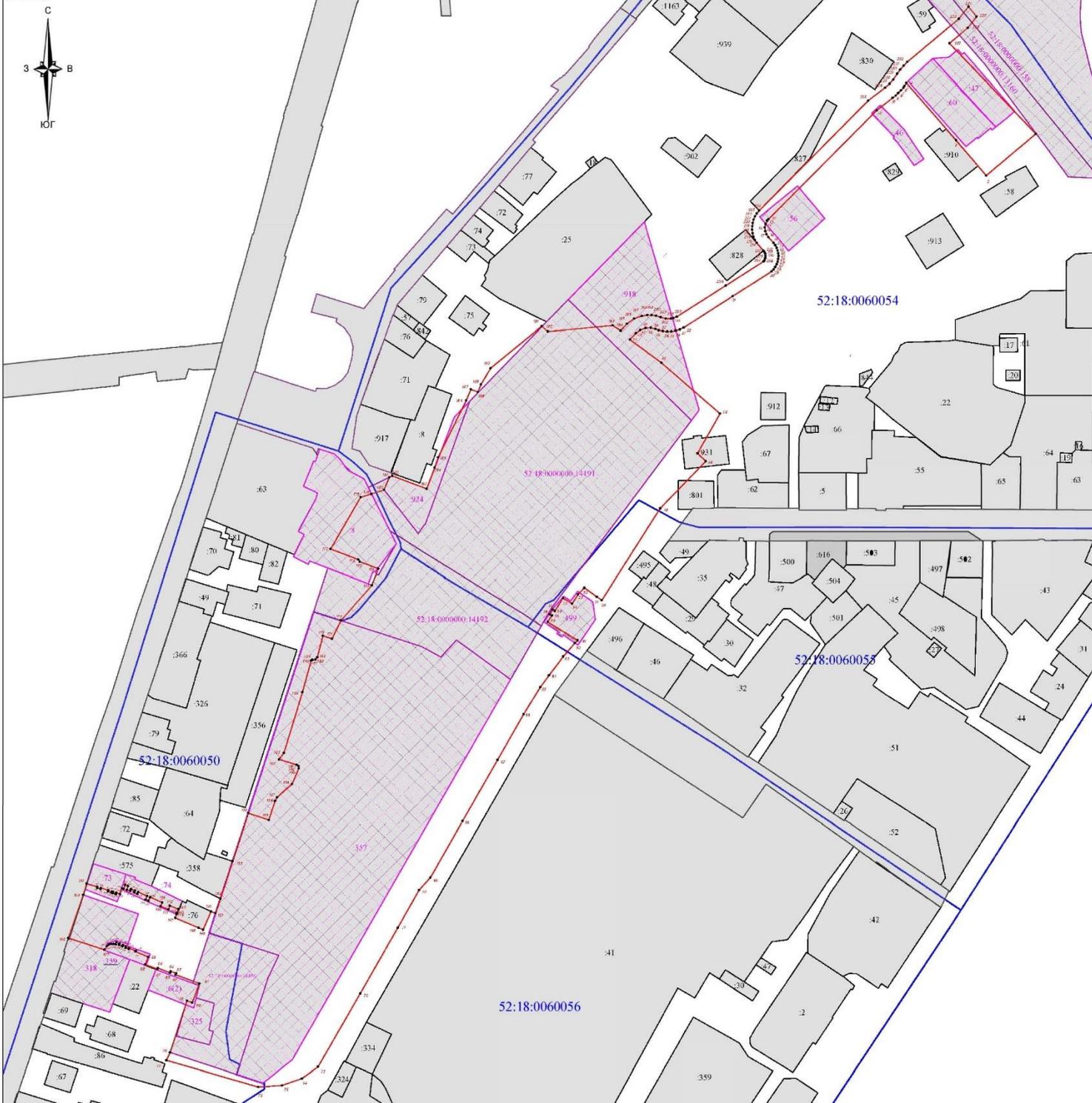
Указанная документация размещена на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно - коммуникационной сети «Интернет» по адресу: Нижнийновгород.рф.

Схема расположения границ публичного сервитута

Местоположение: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, в границах Зеленого съезда, улиц Грузинской, М.Покровской, Ильинской, переулка Плотничного и улицы Почаинской в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых предполагается установление публичного сервитута: 52:18:0060050:318, 52:18:0060050:325, 52:18:0060050:359, 52:18:0060050:6(2), 52:18:0060050:73, 52:18:0060050:74, 52:18:0060050:8, 52:18:0060054:46, 52:18:0060054:47, 52:18:0060054:56, 52:18:0060054:60, 52:18:0060054:918, 52:18:0060054:924, 52:18:0060055:499, 52:18:0060056:357, 52:18:0000000:158, 52:18:0000000:13160, 52:18:0000000:14191, 52:18:0000000:14192, 52:18:0000000:14456

Цель установления публичного сервитута: Реконструкция капитальный ремонт участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами коллектор ливневой канализации при строительстве объекта "Создание террасного парка в Почаинском овраге с проведением работ по реконструкции коллектора дождевой канализации и выполнением работ по инженерной защите склонов (1-этап)"



Плановые координаты границ публичного сервитута: 80044 м2

Область кадастрового квартала	Координаты в																
	X	Y		X	Y		X	Y		X	Y		X	Y	X	Y	
1	520855.07	221508.28	41	520848.88	221508.87	81	520848.87	221515.89	151	520935.66	221540.18	101	520908.08	221549.13	201	520855.02	221508.29
2	520855.07	221508.28	41	520848.88	221508.87	81	520848.87	221515.89	151	520935.66	221540.18	101	520908.08	221549.13	201	520855.02	221508.29
3	520855.07	221508.28	41	520848.88	221508.87	81	520848.87	221515.89	151	520935.66	221540.18	101	520908.08	221549.13	201	520855.02	221508.29
4	520855.07	221508.28	41	520848.88	221508.87	81	520848.87	221515.89	151	520935.66	221540.18	101	520908.08	221549.13	201	520855.02	221508.29
5	520855.07	221508.28	41	520848.88	221508.87	81	520848.87	221515.89	151	520935.66	221540.18	101	520908.08	221549.13	201	520855.02	221508.29
6	520855.07	221508.28	41	520848.88	221508.87	81	520848.87	221515.89	151	520935.66	221540.18	101	520908.08	221549.13	201	520855.02	221508.29
7	520855.07	221508.28	41	520848.88	221508.87	81	520848.87	221515.89	151	520935.66	221540.18	101	520908.08	221549.13	201	520855.02	221508.29
8	520855.07	221508.28	41	520848.88	221508.87	81	520848.87	221515.89	151	520935.66	221540.18	101	520908.08	221549.13	201	520855.02	221508.29
9	520855.07	221508.28	41	520848.88	221508.87	81	520848.87	221515.89	151	520935.66	221540.18	101	520908.08	221549.13	201	520855.02	221508.29
10	520855.07	221508.28	41	520848.88	221508.87	81	520848.87	221515.89	151	520935.66	221540.18	101	520908.08	221549.13	201	520855.02	221508.29
11	520855.07	221508.28	41	520848.88	221508.87	81	520848.87	221515.89	151	520935.66	221540.18	101	520908.08	221549.13	201	520855.02	221508.29
12	520855.07	221508.28	41	520848.88	221508.87	81	520848.87	221515.89	151	520935.66	221540.18	101	520908.08	221549.13	201	520855.02	221508.29
13	520855.07	221508.28	41	520848.88	221508.87	81	520848.87	221515.89	151	520935.66	221540.18	101	520908.08	221549.13	201	520855.02	221508.29
14	520855.07	221508.28	41	520848.88	221508.87	81	520848.87	221515.89	151	520935.66	221540.18	101	520908.08	221549.13	201	520855.02	221508.29
15	520855.07	221508.28	41	520848.88	221508.87	81	520848.87	221515.89	151	520935.66	221540.18	101	520908.08	221549.13	201	520855.02	221508.29
16	520855.07	221508.28	41	520848.88	221508.87	81	520848.87	221515.89	151	520935.66	221540.18	101	520908.08	221549.13	201	520855.02	221508.29
17	520855.07	221508.28	41	520848.88	221508.87	81	520848.87	221515.89	151	520935.66	221540.18	101	520908.08	221549.13	201	520855.02	221508.29
18	520855.07	221508.28	41	520848.88	221508.87	81	520848.87	221515.89	151	520935.66	221540.18	101	520908.08	221549.13	201	520855.02	221508.29
19	520855.07	221508.28	41	520848.88	221508.87	81	520848.87	221515.89	151	520935.66	221540.18	101	520908.08	221549.13	201	520855.02	221508.29
20	520855.07	221508.28	41	520848.88	221508.87	81	520848.87	221515.89	151	520935.66	221540.18	101	520908.08	221549.13	201	520855.02	221508.29
21	520855.07	221508.28	41	520848.88	221508.87	81	520848.87	221515.89	151	520935.66	221540.18	101	520908.08	221549.13	201	520855.02	221508.29
22	520855.07	221508.28	41	520848.88	221508.87	81	520848.87	221515.89	151	520935.66	221540.18	101	520908.08	221549.13	201	520855.02	221508.29
23	520855.07	221508.28	41	520848.88	221508.87	81	520848.87	221515.89	151	520935.66	221540.18	101	520908.08	221549.13	201	520855.02	221508.29
24	520855.07	221508.28	41	520848.88	221508.87	81	520848.87	221515.89	151	520935.66	221540.18	101	520908.08	221549.13	201	520855.02	221508.29
25	520855.07	221508.28	41	520848.88	221508.87	81	520848.87	221515.89	151	520935.66	221540.18	101	520908.08	221549.13	201	520855.02	221508.29
26	520855.07	221508.28	41	520848.88	221508.87	81	520848.87	221515.89	151	520935.66	221540.18	101	520908.08	221549.13	201	520855.02	221508.29
27	520855.07	221508.28	41	520848.88	221508.87	81	520848.87	221515.89	151	520935.66	221540.18	101	520908.08	221549.13	201	520855.02	221508.29
28	520855.07	221508.28	41	520848.88	221508.87	81	520848.87	221515.89	151	520935.66	221540.18	101	520908.08	221549.13	201	520855.02	221508.29
29	520855.07	221508.28	41	520848.88	221508.87	81	520848.87	221515.89	151	520935.66	221540.18	101	520908.08	221549.13	201	520855.02	221508.29
30	520855.07	221508.28	41	520848.88	221508.87	81	520848.87	221515.89	151	520935.66	221540.18	101	520908.08	221549.13	201	520855.02	221508.29
31	520855.07	221508.28	41	520848.88	221508.87	81	520848.87	221515.89	151	520935.66	221540.18	101	520908.08	221549.13	201	520855.02	221508.29
32	520855.07	221508.28	41	520848.88	221508.87	81	520848.87	221515.89	151	520935.66	221540.18	101	520908.08	221549.13	201	520855.02	221508.29
33	520855.07	221508.28	41	520848.88	221508.87	81	520848.87	221515.89	151	520935.66	221540.18	101	520908.08	221549.13	201	520855.02	221508.29
34	520855.07	221508.28	41	520848.88	221508.87	81	520848.87	221515.89	151	520935.66	221540.18	101	520908.08	221549.13	201	520855.02	221508.29
35	520855.07	221508.28	41	520848.88	221508.87	81	520848.87	221515.89	151	520935.66	221540.18	101	520908.08	221549.13	201	520855.02	221508.29
36	520855.07	221508.28	41	520848.88	221508.87	81	520848.87	221515.89	151	520935.66	221540.18	101	520908.08	221549.13	201	520855.02	221508.29
37	520855.07	221508.28	41	520848.88	221508.87	81	520848.87	221515.89	151	520935.66	221540.18	101	520908.08	221549.13	201	520855.02	221508.29
38	520855.07	221508.28	41	520848.88	221508.87	81	520848.87	221515.89	151	520935.66	221540.18	101	520908.08	221549.13	201	520855.02	221508.29
39	520855.07	221508.28	41	520848.88	221508.87	81	520848.87	221515.89	151	520935.66	221540.18	101	520908.08	221549.13	201	520855.02	221508.29
40	520855.07	221508.28	41	520848.88	221508.87	81	520848.87	221515.89	151	520935.66	221540.18	101	520908.08	221549.13	201	520855.02	221508.29

Условные обозначения

- граница публичного сервитута
- характерная точка публичного сервитута
- граница земельного участка, в отношении которого предполагается установление публичного сервитута
- граница и номер кадастрового квартала
- граница и номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

Наименование	Схема расположения границ публичного сервитута, расположенного: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, в границах Зеленого съезда, улиц Грузинской, М.Покровской, Ильинской, переулка Плотничного и улицы Почаинской в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода		
Основа подготовки	Область кадастрового квартала		
Схема подготовлена	ГБУ "Институт развития территории Нижегородской области"	2023 год	
Директор ГБУ "Институт развития территории Нижегородской области"	Иванов М.И.	Номинатур	главного
Начальник отдела землеустройства кадастровых работ	Абрамова Е.А.		
Исполнитель	Абрамова Е.А.	Архивный №	12/2023